

賃貸マンション

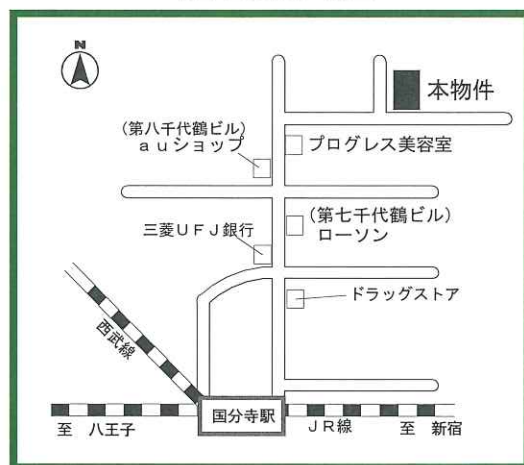
特別快速停車駅
JR中央線

『国分寺駅』徒歩4分

【国分寺本町ハウス】



現地案内図



※ 図面と現況が異なる場合には現況を優先します。

★ 築浅物件 ★

2F

3F



★南向き陽当たり良好

★広々バルコニー

★2フロア1住居

賃料	182,000 円	
所在地	東京都国分寺市本町2-25-2	
賃貸条件	礼金	1ヶ月
	敷金	2ヶ月
	契約期間	2年
	更新	新賃料の1ヵ月分
	管理費等	8,000円
建物	面積	2F34.16㎡・3F26.70㎡
	構造・規模	木造 地上3階建
	築年月	2023年9月
備	駐車場	なし
	現況	入居中
	引渡	要相談
	設備	室内洗濯機置場、バルコニー エアコン、浴室乾燥機、独立洗面台
考	その他	◎火災保険加入必須 ◎1F店舗出店予定 ◎コンビニエンスストア 120m ◎退室時室内清掃費用77,000円(税込)借主負担 ◎退室時A.C.清掃費用11,000円(税込/1台)借主負担

東京都知事(5)第81098号

(株)新井コーポレーション

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒185-0012 東京都国分寺市本町2-23-6千代鶴ビル1F

☎ 042-325-1122

FAX: 042-325-1123

【毎週水曜日定休】

■ 取引態様

専任媒介

■ 情報公開日

2025.01.12

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%