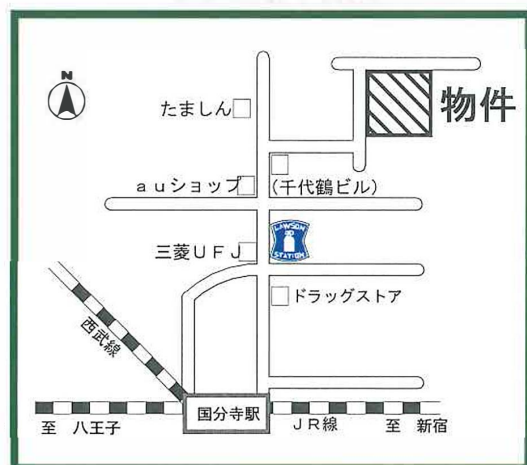


賃貸マンション

【カーサマローネ】



現地案内図



※ 図面と現況が異なる場合には現況を優先します。

特別快速停車駅
JR中央線

『国分寺駅』徒歩4分

2C号室 (1LDK)
4月上旬退去予定



★閑静な住宅街

★東向き日当たり◎

★2人入居可

賃料	98,000 円	
所在地	東京都国分寺市本町2-20-11	
賃貸条件	礼金	1ヶ月
	敷金	1.5ヶ月
	契約期間	2年
	更新	新賃料の1ヶ月分
	管理費等	2,000円
	面積	39.74 m ²
建物	構造・規模	RC造 地上3階建
	築年月	1987年5月
備	駐車場	現在空きなし
	現況	入居中
	引渡	要相談
	設備	バストイレ別、エアコン、室内洗濯機置場、照明器具、独立洗面台、TV付インターホン、ウォシュレット
考	その他	◎退室時室内清掃費用55,000円(税込)借主負担 ◎退室時A.C.清掃費用11,000円(税込/1台)借主負担 ◎火災保険加入必須 ◎駐輪場有(敷地内無料 要登録) ◎スーパーマーケットまで350m

東京都知事(5)第81098号

(株)新井コーポレーション

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒185-0012 東京都国分寺本町2-23-6千代鶴ビル1F

☎ 042-325-1122

FAX: 042-325-1123 【毎週水曜日定休】

■ 取引態様

専任媒介

■ 情報公開日

2025.03.30

※申込日から2週間以内家賃発生AD1ヶ月

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%